

※土地利用計画 → 施行地区概要の土地利用計画に転載するデータ

◆結城南部第一地区

区分	施行前		施行後		備考
	面積 (m <sup>2</sup> )	割合	面積 (m <sup>2</sup> )	割合	
公共用地	道路	44,546.74	6.09%	147,514.44	20.18%
	公園・緑地	—	—	31,941.44	4.37%
	水路	14,796.24	2.02%	775.58	0.11%
	計	59,342.98	8.12%	180,231.46	24.66%
宅地	宅地	163,794.64	22.41%		
	農地	421,740.38	57.70%		
	山林・原野	43,134.96	5.90%		
	その他	5,168.93	0.71%	516,780.14	70.71%
	小計	633,838.91	86.72%		
	公有地	30,006.00	4.11%		
	計	663,844.91	90.83%		
保測	留地	—	—	33,870.35	4.63%
	量増	7,694.06	1.05%	—	—
合計		730,881.95	100.00%	730,881.95	100.00%

◆結城南部第二地区

区分	施行前		施行後		備考
	面積 (m <sup>2</sup> )	割合	面積 (m <sup>2</sup> )	割合	
公共用地	道路	40,596.36	7.31%	108,661.59	19.56%
	公園・緑地	12,494.49	2.25%	20,446.68	3.68%
	水路	816.00	0.15%	—	—
	計	53,906.85	9.70%	129,108.27	23.24%
宅地	宅地	175,913.78	31.67%		
	農地	256,924.02	46.25%		
	山林・原野	11,071.00	1.99%		
	その他	5,616.79	1.01%	386,003.38	69.49%
	小計	449,525.59	80.92%		
	公有地	46,026.99	8.29%		
	計	495,552.58	89.21%		
保測	留地	—	—	40,380.00	7.27%
	量増	6,032.22	1.09%	—	—
合計		555,491.65	100.00%	555,491.65	100.00%

◆結城南部第三地区

区分	施行前		施行後		備考
	面積 (m <sup>2</sup> )	割合	面積 (m <sup>2</sup> )	割合	
公共用地	道路	29,454.82	12.60%	58,105.13	24.87%
	公園・緑地	—	—	9,242.54	3.96%
	水路	495.66	0.21%	518.63	0.22%
	計	29,950.48	12.82%	67,866.30	29.04%
宅地	宅地	62,315.05	26.67%		
	農地	128,590.32	55.03%		
	山林・原野	643.00	0.28%		
	その他	751.00	0.32%	150,823.12	64.54%
	小計	192,299.37	82.29%		
	公有地	9,976.57	4.27%		
	計	202,275.94	86.56%		
保測	留地	—	—	14,988.45	6.41%
	量増	1,451.45	0.62%	—	—
合計		233,677.87	100.00%	233,677.87	100.00%

◆結城南部第四地区

区分	施行前		施行後		備考
	面積 (m <sup>2</sup> )	割合	面積 (m <sup>2</sup> )	割合	
公共用地	道路	34,680.16	7.87%	114,174.79	25.91%
	公園・緑地	4,437.44	1.01%	13,255.29	3.01%
	水路	1,890.50	0.43%	—	—
	計	41,008.10	9.31%	127,430.08	28.92%
宅地	宅地	65,326.35	14.83%		
	農地	285,301.68	64.75%		
	山林・原野	14,463.61	3.28%		
	その他	3,371.50	0.77%	301,434.22	68.42%
	小計	368,463.14	83.63%		
	公有地	26,283.94	5.97%		
	計	394,747.08	89.59%		
保測	留地	—	—	11,728.76	2.66%
	量増	4,837.88	1.10%	—	—
合計		440,593.06	100.00%	440,593.06	100.00%